K pronájmu, Byt 2+1, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441302** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Vítejte v novém domově, kde se snoubí městský klid s bezvadnou dostupností. Nabízíme k pronájmu vzdušný a světlý byt o dispozici 2+1 a rozloze 53 m2, situovaný v žádané a tiché lokalitě Brno-Židenice na ulici Nezamyslova.

Tento byt se nachází ve 2. patře komorního cihlového domu (nejvyšší patro bez výtahu), což vám zaručí maximální soukromí a ticho bez sousedů nad hlavou. Prostory jsou ve velmi dobrém stavu, čisté a připravené pro nájemníky, kteří hledají stylové útočiště s možností zařídit si interiér přesně podle vlastních představ. Byt se pronajímá jako nevybavený, představuje tedy ideální čisté plátno pro váš osobitý design a oblíbený nábytek.

Přednosti a dispozice bytu:
- Příjemná rozloha 53 m2 s praktickým uspořádáním místností
- Samostatná kuchyně s dostatkem prostoru pro vaření i jídelní stůl
- Dva prostorné a přirozeně prosvětlené pokoje
- Vlastní lokální plynové vytápění pro dokonalou kontrolu nad tepelnou pohodou i náklady
- Vysokorychlostní internetové připojení přímo v bytě, ideální pro home office i relaxaci
- K bytu náleží praktická sklepní kóje pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení

Lokalita a okolí:
Ulice Nezamyslova nabízí to nejlepší z obou světů. Užijete si poklidné rezidenční bydlení v tiché části města, a přitom jste za pár minut v pulzujícím centru Brna. V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – příjemné kavárny, obchody, lékárnu, zeleň pro odpočinek i skvělé napojení na MHD.

Finanční podmínky:
Měsíční nájemné činí 19 000 Kč.
Byt je k dispozici ihned k nastěhování.

Pokud hledáte útulný prostor s osobitým kouzlem a klidným zázemím, tento byt si zamilujete. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si termín osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4441302
Inzerát vydán:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	8418
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz