

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4314650 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

12 700 Kč

Lokalita:

Kutná Hora

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a slunný byt 2+1 o výměře 50 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu v klidné a oblíbené lokalitě Kutná Hora – Žižkov. Díky vyššímu patru je byt krásně prosvětlený a poskytuje příjemnou atmosféru po celý den. Součástí bytu je prostorný sklep, který nabízí dostatek úložného prostoru.

Dispozice bytu zahrnuje dva samostatné pokoje a oddělenou kuchyň. Koupelna byla před 8 lety rekonstruována, je vybavena sprchovým koutem a samostatným WC. Pro větší komfort je zde žebřinový radiátor na vytápění elektřinou. Vytápění celého bytu i ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Byt je nezařízený, k dispozici je pouze kombinovaný sporák a v jednom z pokojů menší šatní skříň. Internet je možné připojit bezdrátově od O2, nájemník si však musí pořídit vlastní router.

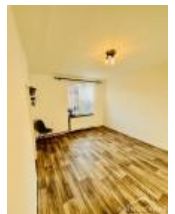
Velkou výhodou tohoto bytu je nejen jeho dispozice a světlost, ale také velmi klidný dům se slušnými sousedy. Lokalita je výborně dostupná, v blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, školek a MHD. Okolí nabízí dostatek zeleně a možností k procházkám.

Měsíční nájemné činí 12 700 Kč vč. služeb, plyn a elektřina (převádí nájemník na sebe). Při podpisu smlouvy se skládá kauce ve výši dvou nájmů a provize realitní kanceláři odpovídající jednomu nájomu.

Byt je volný od 1.5.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4314650
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Šulcová

Tel:

+420 725 332 472

Email:

michaela@khreality.cz



**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz