

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4346129 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

**23 300 K**Lokalita:  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný, světlý byt po zdárné rekonstrukci, situovaný ve 3. patře cihlového domu s výtahem, pouze 3 minuty chůze od stanice metra B – Hloubětín. Dispozice bytu je 2+1, celková plocha 54 m<sup>2</sup>. K bytu náleží nový balkon a sklepní kóje.

V perfektně vybavené kuchyni Vám bude k dispozici lednice s mrazákem, myčka, plynový sporák, trouba, mikrovlnná trouba, velká pracovní plocha a spousta úložného prostoru. V koupelně naleznete sprchový kout a pračku, WC je samostatné.

Z prostorného obývacího pokoje je vstup na nově opravený balkon s výhledem do zeleně. Ložnice je samostatná, orientovaná do klidné ulice. Díky orientaci bytu na dvířkové strany je v bytě příjemné klima po celý rok.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost: v docházkové vzdálenosti najdete restaurace, kavárny, supermarkety (Lidl, Kaufland, Penny Market), plavecký bazén, jízdárnu, drogerii, lékárnu a další služby v okolí stanice metra Hloubětín.

Přes skvělou občanskou vybavenost a výborné dopravní spojení budete v této lokalitě v blízkosti přírody díky nedalekým cyklostezkám, přírodnímu parku Smetanka nebo Klíčovským sadům.

Byt je určený k dlouhodobému podnájmu a je volný k nastoupení od 1. 7. 2026.

Byt pronajímá Ideální nájemce - profesionální správce nemovitostí. S námi budete mít po ruce klíčovou podporu 24/7, spolehlivé pojištění a díky klíčovému portálu můžete mít kdykoli pohled o platbách a najdete zde i praktický formulář pro seřízení požadavků. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4346129
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	12.07.2025
ID zakázky v RK:	6450
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**