

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369228 Datum vydání: 02.02.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme vám výhradně k pronájmu pěkný byt 2+1 s balkonem nacházející se v Olomouci na ulici Tř. Svornosti ve velmi žádané lokalitě Nová Ulice. Jde o byt o užitné ploše 54 m² s balkonem, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží a je orientovaný na jižní stranu. Za domem se nachází školka a škola, před domem park, zastávka autobusu a obchodní centrum. Dům prošel kompletní revitalizací fasády včetně zateplení. Výhodou je blízkost Fakultní Nemocnice. Byt je částečně vybavený. Na předsíni jsou vestavěné skříně, v koupelně s umyvadlem je sprchový kout a pračka. Dále se v bytě nachází prostorná kuchyně s linkou a plynovým sporákem. Obytnou část potom tvoří obývací pokoj se vstupem na balkon a velká ložnice s postelí. Byt je nově vymalován. Vytápění domu řešeno dálkově. K bytu náleží sklepní kóje a možnost užívat společné prostory domu včetně kolárny. Byt je k nastěhování od 1.2.2026. Podmínky: Celkový nájem: 17.000 Kč z toho 14.000 Kč nájem + 3.000 Kč zálohy za energie a služby (záloha za zemní plyn, záloha za vodu, záloha za topení, záloha za elektřinu, záloha za osvětlení společných prostor, záloha za úklid), kauce a provize RK: jeden celkový nájem

ID inzerátu ESO:	4369228
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	11.11.2025
ID zakázky v RK:	23553
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Holík

Tel:

725 568 414

Email:

holik@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz