

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369847 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

Opava

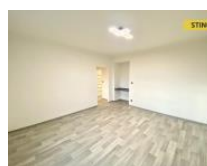
Nabízíme k pronájmu částečně zrekonstruovaný byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 54 m2 na adrese Krnovská 23, Opava. Byt se nachází ve 4. patře a všechna okna směřují do klidné zahradní části, což zajišťuje dostatek denního světla i tiché prostředí pro pohodové bydlení.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnou myčkou, dotykovým LED osvětlením a digestoří. Prostorná koupelna nabízí vanu, topný žebřík, přípravu pro pračku a bude doplněna o praktickou skříňku pod umyvadlem. K dispozici je také komora vhodná jako šatna nebo úložný prostor. V celém bytě jsou nové, snadno udržovatelné podlahy. K bytu náleží sklepní kóje a možnost parkování za domem.

Měsíční nájem činí 12 500,- Kč, vratná kauce 30 000,- Kč, zálohy na služby 3 500,- Kč (voda, teplo, úklid společných prostor apod.). Elektřina a plyn se převádí na nájemníka (cca 1 200,- Kč/měs.) a poplatek za zprostředkování je 15.125,-Kč vč. DPH.

Hledáme spolehlivého, dlouhodobého nájemníka bez záznamu v registru dlužníků; pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit příjem (např. pracovní smlouva, důchodový výměr, potvrzení o mateřské apod.).

ID inzerátu ESO:	4369847
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	13.11.2025
ID zakázky v RK:	133946
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz