

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372851 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k pronájmu slunný a velmi příjemný byt o dispozici 2+1, nacházející se ve 2. patře revitalizovaného bytového domu na ulici Jaromíra Matuška v Ostravě – Dubině. Dům prošel kompletní revitalizací (zateplení, nová fasáda, plastová okna, výtahy a další úpravy).

Dispozice bytu:

Obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyň se spíží, koupelna společně s WC, sklepní kóje a možnost využívání společných prostor domu.

V kuchyni je umístěna pračka, která je součástí vybavení.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí – nově vybudovaná koupelna s WC, instalována kuchyňská linka, nové podlahové krytiny, vyměněné vstupní dveře a částečná výměna elektroinstalace a rozvodů vody a odpadů. Plastová okna jsou opatřena žaluziemi. Díky jižní orientaci je byt velmi světlý. Parkování je možné přímo před domem.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – MHD, školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody a služby v docházkové vzdálenosti.

Cena pronájmu:

- Nájemné: 11 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby pro 2 osoby: 3 600 Kč / měsíc
- Elektřina: přepis na nájemce
- Vratná kauce: 15 000 Kč
- Odměna RK: 16 000 Kč + DPH

Celkové měsíční náklady na bydlení činí tedy 14 600 Kč (+ elektřina přepsaná na nájemce).

Byt je volný k nastěhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4372851
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	01.12.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Vojtová

Tel:

+420 724 114 766

Email:

veronika.vojtova@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz