

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4388151 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

**21 750 Kč****Lokalita:**  
**Plzeň-město**

AKCE 30% sleva z čistého nájmu!

Při uzavření roční smlouvy získáte 30% slevu z čistého nájmu na první 3 měsíce, při smlouvě na 1,5 roku pak tuto slevu čerpáte po dobu 5 měsíců.

Tento byt je BEZ PROVIZE!

V nabídce je útulný a prakticky řešený byt k pronájmu v oblíbené části Plzně. Tento kompletně zařízený byt nabízí příjemné bydlení s velkou terasou, která poskytuje ideální prostor pro odpočinek i posezení na čerstvém vzduchu.

Dispozice bytu je velmi praktická – tvoří ji dva samostatné, neprůchozí pokoje a samostatná kuchyně. Díky tomu je byt vhodný jak pro jednotlivce nebo pár, tak i pro spolubydlení. Velkou výhodou je právě prostorná terasa, která rozšiřuje obytný prostor a přináší příjemné místo pro relaxaci během teplejších měsíců. Byt je kompletně vybavený nábytkem i základním zařízením, takže se můžete nastěhovat bez starostí.

Dům je vybaven výtahem a nabízí také možnost pronájmu garážového stání. V přízemí domu je k dispozici společná prádelna s pračkou a sušičkou za poplatek, což přispívá k pohodlnému každodennímu fungování domácnosti.

Služby 2970,- (1 osoba) / 3590,- (2 osoby); každá další osoba cca +650,-. V ceně služeb je zahrnuta spotřeba elektřiny a součástí služeb je i připojení k internetu.

Magisterská ulice v plzeňské čtvrti Jižní Předměstí nabízí příjemné městské bydlení s velmi dobrou dostupností do centra. V okolí se nachází množství obchodů, kaváren a restaurací, stejně jako parky a místa pro procházky či sport. Lokalita je oblíbená mezi studenty, mladými páry i zaměstnanci místních firem díky kombinaci klidného prostředí a kompletní občanské vybavenosti.

Byt je připraven k nastěhování ihned. Pokud vás nabídka zaujala, vyplňte poptávkový formulář a domluvte si termín prohlídky. Rádi vám byt osobně představíme.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4388151           |
| Inzerát aktualizován: | 24.04.2026        |
| Inzerát vydán:        | 04.03.2026        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 54 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 54 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Duplinský**

Tel:

**+420 722 957 617**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz****Heimstaden Czech s.****r. o**

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00****Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

**[www.residomo.cz](http://www.residomo.cz)**