

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4400233 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**17 800 K**

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu stylový a moderní byt o dispozici 2+1 v jedné z nejpříjemnějších částí lázeňských Podbrad, ulice Kunštátská. Byt o velikosti cca 54 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře udržovaného domu a zaujme především svou kompletní vybaveností a praktickým dispozicí včetně zeleně a parků kolem domu.

Interiér poskytl velmi útulný a zároveň funkční. Samostatná kuchyně je plně vybavena všemi spotřebiči i nádobím, takže můžete okamžitě začít bydlet bez jakýchkoliv starostí. Na ni navazuje světlý obývací pokoj se sedací soupravou a televizí, ideální pro odpočinek i setkání s přáteli. Ložnice nabízí klidné zázemí s manželskou postelí a dostatkem úložných prostor.

Velkým benefitem je kompletní vybavení bytu v detailu, zde se jednoduše nastěhujete jen s osobními věcmi. Praktická dispozice s oddělenými pokoji navíc zajišťuje dostatek soukromí.

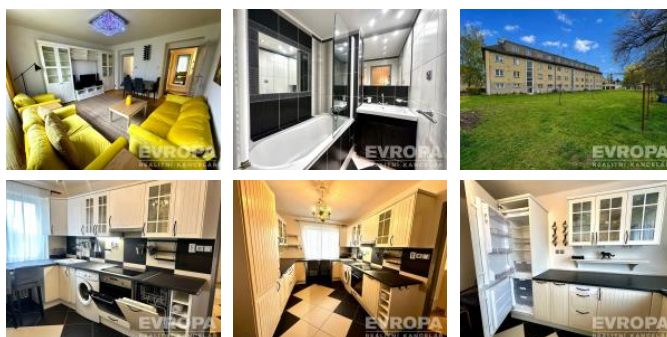
Dom je udržovaný, s bezproblémovým provozem a službami, které zajišťují pohodlné bydlení bez starostí.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti všeho potřebného. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny i kompletní občanskou vybavenost včetně lékáren a služeb. Centrum lázeňských Podbrad s kolonádou, parky a cyklostezkami podél Labe je jen pár minut od domu a poskytuje široké možnosti pro procházky, sport i relaxaci.

Milovníci aktivního života ocení blízkost zeleně, dětských hřišť i sportovišť. Lokalita je zároveň velmi dobře dostupná – vlakové i autobusové spojení umožní pohodlné dojíždění například do Prahy. Kauce jeden měsíční nájem, poplatky a zálohy na služby, 3486, Kč, elektřina bude připsána na nájemce.

Díky tomu je byt ideální nejen pro klidné bydlení, ale i pro ty, kteří chtějí mít vše doležitě na dosah a zároveň si užívat atmosféru lázeňského města.

ID inzerátu ESO:	4400233
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	25.04.2026
ID zakázky v RK:	7430170
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2500 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektřina
Plyn:	Možno zavést
Voda:	Vodovod



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Švec**

Tel:

**+420 605 810 888,**

Email:

**jiri.svec@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web:

Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>