

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4406744 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

20 500 Kč

Lokalita:

Praha 6

Hledáte dlouhodobé a klidné bydlení s perfektní občanskou vybaveností a přírodou na dosah? Nabízím Vám k pronájmu příjemný a prakticky řešený byt 2+1 o podlahové ploše 54,6 m², který se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu (bez výtahu) v klidné ulici Šantrochova, kousek od stanice metra Petřiny.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří ocení skvělou lokalitu a funkční interiér, výhodou je i orientace oken na dvě protilehlé strany.

Do bytu vstoupíte předsíní, kde je nová velká vestavěná šatní skříň, která pojme vše potřebné. Z předsíně vedou dveře do moderní zděné koupelny s prostorným sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, přípravou na pračku a závěsným WC s integrovaným odsáváním přímo z mísy + klasický ventilátor. Další dveře z předsíně vedou do kuchyně, kde naleznete kompletně vybavenou kuchyňskou linku včetně spotřebičů. Z kuchyně vedou dveře i do jednoho z pokojů. Oba pokoje mají i samostatné vchody ze šatny, která navazuje na předsíň od které je oddělena dveřmi. V šatně jsou další dvě starší šatní skříně.

, ZŠ je hned vedle domu, v docházkové vzdálenosti od domu je několik mateřských škol, supermarketů (Billa, Lidl), kavárny a restaurace, lékárna, poliklinika Petřiny nebo Ústřední vojenská nemocnice.

Okolí nabízí i sportovní a rekreační možnosti, pár minut chůze od domu jsou krásné zahrady Břevnovského kláštera, v dosahu je i Obora Hvězda a park Ladronka, který je ideální pro procházky, běh nebo inline brusle.

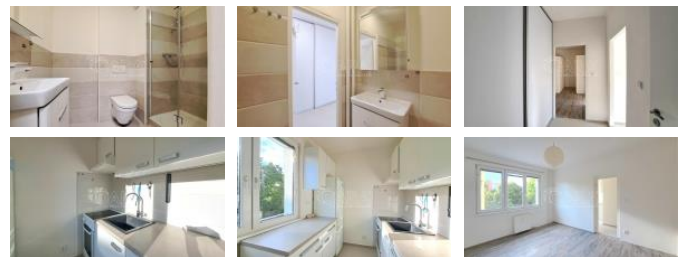
Petřiny mají skvělé spojení do centra Prahy i na letiště. Stanice metra A Petřiny je cca 6 minut chůze od domu, na tramvajovou a autobusovou zastávku dojdete za 3-4 minuty.

Platby:

- měsíční nájemné: 20 500 Kč/měsíc
- zúčtovatelné poplatky: 4.075 Kč/měsíc
- vratná kauce: 1 měsíční nájem
- provize RK: 1 měsíční nájem

Byt je volný k nastěhování a je určen pro zájemce o dlouhodobý pronájem.

Zaujala Vás tato nabídka? Ráda Vás přivítám na osobní prohlídce. Kontaktujte mě pro sjednání termínu!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Dráždilová

Tel:

+420 776767220

Email:

monika.drazdilova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4406744
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2