

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m²

Číslo inzerátu (ID): 4410268 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

 Lokalita:
Mělník

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 2+1 o výměře 54 m² v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. patře udržovaného bytového domu bez výtahu v klidné části Kralup nad Vltavou, v ulici Masarykova.

Byt je částečně zařízený a jeho dispozice tvoří vstupní chodba se samostatnými vstupy do všech místností. K dispozici je koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC, kuchyň vybavená kuchyňskou linkou, sporákem a troubou. Ložnice a obývací pokoj jsou nezařízené, což umožňuje novým nájemníkům zařídit si interiér podle vlastních představ (možno ponechat, psací stůl, křeslo, rám postele).

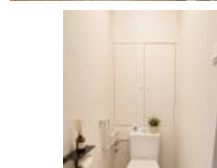
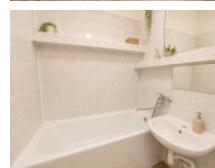
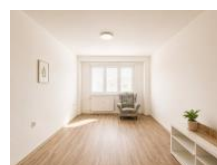
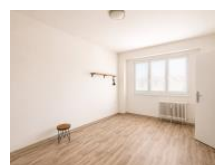
V bytě jsou plastová okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu. Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha a dlažba. Bezproblémové parkování je možné přímo u domu.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy – vlakové spojení PID na Masarykovo nádraží trvá přibližně 30 minut. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost: základní a mateřská škola, obchody, sportoviště, cyklostezky, dětská hřiště i koupaliště.

Měsíční nájemné: 12 000 Kč
 Zálohy na služby: 5 500 Kč/měsíc
 Vratná kauce: 17 500 Kč
 Provize realitní kanceláře.

Byt je volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4410268
Inzerát aktualizován:	26.06.2026
Inzerát vydán:	21.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kaplanová
(Richterová)

Tel:

+420 725 293 763

Email:

lenka.kaplanova@finemreality.cz

FINEM - REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Palackého nám. 19/11,
 27801 Kralupy nad Vltavou**

Web:

www.finemreality.cz