

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4410278 Datum vydání: 21.06.2026

Cena za nemovitost:

12 700 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt 2+1 o výměře 54 m² s balkonem na ulici Rodimcevova v Ostravě -Záběhu. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu se čtyřmi nadzemními podlažními. Dům je bez výtahu.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické bydlení. Dominantou je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, díky čemuž je celý prostor velmi vzdušný a prosvětlený ze tří stran. Z obývací části vedou dveře na balkon a nechybí ani dostatek místa pro velký jídelní stůl.

Moderní kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, horkovzdušnou troubou a vestavnou lednicí s mrazákem. Samozřejmě je také připravený prostor pro instalaci myčky nádobí.

Koupelna disponuje vanou, umyvadlem se zrcadlem a toaletou. Je zde rovněž vyhrazené místo v etní pro pračku. V přední se nachází vestavný regál a dostatek prostoru pro přední stůl i vestavnou skříň. Neprůchozí ložnice je vybavena japonskou stěnou, která umožňuje variabilní řešení úložných prostor.

Velkým benefitem je společná střešní terasa určená obyvateli domu. Nabízí příjemné místo k relaxaci, posezení nebo setkávání s přáteli.

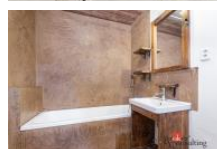
V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – lékárnu, zdravotní středisko, obchody i zastávky MHD. Široké nákupní možnosti nabízí Avion Shopping Park Ostrava, který je vzdálen přibližně 10 minut chůze. Lokalita je klidná, obklopená vzrostlou zelení, a nedaleký Biskýp les poskytuje ideální podmínky pro procházky, sport i odpočinek.

Parkování je možné přímo u domu nebo na klidné ulici před domem.

Msítní nájemné činí 12 700 Kč. Zálohy na služby a vodu jsou 3 300 Kč pro dvě osoby. Elektřina a plyn se převádí na nájemce. Vratná kauce je stanovena ve výši 26 000 Kč, provize realitní kanceláře činí 15 367 Kč včetně DPH.

Byt je ihned k dispozici a připraven k nastoupení.

ID inzerátu ESO:	4410278
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	31964
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

