

K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416463** Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a udržovaný byt po rekonstrukci o dispozici 2+1 a výměře 54 m², situovaný ve zvýšeném přízemí klidného bytového domu s pouhými 9 byty.

Byt má dva neprůchozí pokoje, což zajišťuje dostatek soukromí. Ložnice je vybavena manželskou postelí a dvěma prostornými skříněmi. Samostatná kuchyň disponuje kuchyňskou linkou vyrobenou na míru, která nabízí dostatek úložného i pracovního prostoru. Prostorná koupelna je zděná, vybavená vanou, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler.

Velkou předností je klidná lokalita s nízkou zástavbou a příjemná atmosféra domu. Nájemníci mohou využívat také zahradu za domem. K bytu také patří velmi prostorný sklep.

Byt se nachází ve středu města a zároveň v klidné části Ostravy – Mariánských Hor, v blízkosti školy PRIGO a Mariánského náměstí, kde je k dispozici kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, lékaři, školy, školky a zastávky MHD a zároveň výborný výjezd z města poskytuje blízkost Mariánskohorské a Plzeňské ulice.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, studenty, kteří hledají klidné a příjemné bydlení s výbornou dostupností služeb.

Nájem 13500 Kč + zálohy na elektřinu, plyn a vodu.

Kauce 20000 Kč

Provize RK 13500 Kč + DPH

ID inzerátu ESO:	4416463
Inzerát vydán:	21.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Procházková
Procházková

Tel:

+420 721 048 833

Email:

petra.prochazkova@flexireality.cz

FLEXI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Keltičkova 1296/58, 71000
Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz