

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4419354** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

**14 000 Kč**

Lokalita:

,

Moc pěkný prostorný byt s dispozicí 2+1, který se nachází v 1. patře cihlového bytového domu. Byt je čerstvě po celkové citlivé rekonstrukci.

Dispozice: vstup – zádveří/chodba – velký pokoj s kuchyňským koutem – velký samostatný pokoj – koupelna se sprch. koutem a WC. Vytápění podlahové - elektrické, ohřev vody el. bojlerem. Do konce roku bude k bytu k dispozici samostatná sklepní kóje v suterénu budovy. Bezproblémové parkování v okolí domu.

Dům je celý po celkové revitalizaci – fasáda, okna, dvůr, spol. prostory.

Nájemné 14.000,-Kč/měs. + zálohy na energie a služby (4.000 až 5.000,-Kč/měs. – dle počtu osob), kauce 2 měs. nájem se zálohami, provize RK 14.500,-Kč. Majitel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým prokazatelným příjmem. Zvířata (pes, kočka) ne.

Velmi klidná lokalita s dostupností všech služeb a obč. vybavenosti.

Volné od 1.8.2026, doporučuji.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4419354            |
| Inzerát vydán:        | 29.07.2026         |
| Inzerát aktualizován: | 31.07.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 6945110            |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Po rekonstrukci    |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umístění:             | 2. podlaží         |
| Obytná plocha:        | 54 m2              |
| Zařízení bytu:        | Nezařízený         |
| Bytové jádro:         | Zděné              |
| Parkování:            | U domu (veřejné)   |
| Sítě:                 | Elektřina          |
| Plyn:                 | Není               |
| Voda:                 | Vodovod            |
| Vytápění:             | Lokální elektrické |
| Užitná plocha:        | 54 m2              |
| Podlahová plocha:     | 54 m2              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marika Štěpánková**

Tel:

**776 113 559, 776 113 559**

Email:

**marika.stepankova@era-reality.cz**
**ERA RealPatria**

Tel:

Adresa:

**Hradební 72/25a,  
Prostějov**

Web:

**era-reality.cz/era-realpatria**