

## K pronájmu, Byt 2+1, 54 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4420271 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

**11 100 Kč**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, který se nachází v přízemí bytového domu v oblíbené lokalitě Hodonín – Cihlářská čtvrť. Byt je bez balkonu a svou dispozicí nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce i pár.

Dispozičně je byt řešen vstupní chodbou, kuchyní, průchozím obývacím pokojem, ze kterého je vstup do ložnice, koupelnou s vanou a samostatným WC. K bytu náleží sklepní koje. V domě je k dispozici také společná kolárna a kočárkárna.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, obchody, supermarket, lékárna, zdravotnická zařízení, restaurace, zastávky městské hromadné dopravy i další služby potřebné pro každodenní život.

Měsíční nájemné činí 11.100 Kč. Zálohy na služby a energie jsou ve výši 4.200 Kč měsíčně. Vratná kauce je stanovena na 22.200 Kč. Průkaz energetické náročnosti budovy je ve třídě A – mimořádně úsporná.

Byt je vhodný pro dlouhodobý pronájem a hledáme spolehlivého dlouhodobého nájemníka.

Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4420271           |
| Inzerát vydán:   | 03.08.2026        |
| ID zakázky v RK: | 24032             |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Dobrý             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 54 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 54 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Vitaliy Nebytov**

Tel:

**+420 773 756 738**

Email:

**v.nebytov@rkcoloseum.cz**
**COLOSEUM**
**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno  
 - Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**