K pronájmu, Byt 2+1, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443040** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k pronájmu příjemný cihlový byt o dispozici 2+1 a celkové podlahové ploše 54 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v oblíbené lokalitě Beroun – Velké sídliště, v ulici Josefa Hory.

Byt zaujme praktickým dispozičním řešením a příjemnou atmosférou. Jeho součástí je prostorná kuchyně s oknem orientovaným do zeleně, vybavená kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a lednicí. Na kuchyni navazuje obývací pokoj, ze kterého je vstup na menší balkon. Z obývacího pokoje se dále vchází do samostatné ložnice.

K dispozici je také vstupní chodba a koupelna s oknem, vybavená vanou a toaletou.

K bytu náleží sklepní kóje.

Byt má plastová okna, v obytných místnostech a kuchyni jsou dřevěné podlahy, v chodbě a koupelně dlažba. Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny vlastní plynový kotel.

Byt se pronajímá se včetně stávajícího vybavení, které zahrnuje kuchyňskou linku se sporákem a lednicí, pračku, jídelní stůl se židlemi, příborník, postel a skříň v ložnici. Pohovka součástí pronájmu není.

Dům prošel rekonstrukcí, včetně nové fasády a zateplení. Parkování je možné v okolí domu.

Velkou předností je samotná lokalita. Autobusová zastávka s přímými spoji do Prahy se nachází jen pár metrů od domu. Cesta na metro B – Zličín nebo Nové Butovice trvá přibližně 25 minut. Přímo před domem je dětské hřiště.

Beroun nabízí kompletní občanskou vybavenost, široké možnosti nákupů, škol, školek, zdravotních služeb i volnočasového vyžití. Výhodou je rovněž snadné napojení na dálnici D5, přičemž exit 18 je vzdálený přibližně 1 km.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají praktické bydlení v dobře dostupné lokalitě s veškerým zázemím na dosah.

K nastěhování volný ihned.

Náklady:
Nájem 16.000,- Kč/měsíc
Služby 3.500,- Kč/měsíc/1 os. (plyn, voda, elektřina, úklid, el. spol. prostor), další osoba +500,- Kč
Vratná kauce: 20.000,- Kč
Provize RK: 22.000,- Kč

ID inzerátu ESO:	4443040










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Markéta Kelnerová
Tel:
+420604289331
Email:
kelnerova@domov-beroun.cz

Domov - realitní společnost s.r.o.
Tel:
311623447
Adresa:
Na Příkopě 1/6, 266 01 Beroun
Web:
www.domov-beroun.cz

Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	6574
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	6 m2