

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4360103 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:

Český Krumlov

Hledáte klidné a moderní bydlení? Nabízíme Vám k pronájmu nový, nízkoenergetický byt 2+1 s terasou, který jsou ideální pro ty, kdo touží po spojení komfortu a přírody v malebné obci Srnín s výbornou dostupností do České ho Krumlova - 5 minut autem a Českých Budějovic - 15 minut autem. Dálnice D3 je vzdálena pouhých 8 minut jízdy. V okolí se nachází krásná příroda, ideální pro procházky a cyklistiku.

Byt se nachází v novostavbě s moderním vybavením (kamerový systém, vstup na čip, optické připojení k internetu, vzdálené měření spotřeby atd...).

Dům je postaven z vatové cihly, která zaručuje výborné tepelné vlastnosti a splňuje vizi nízkoenergetického bydlení.

Byt o dispozici 2+1 a výměře 55.5 m2 s terasou o výměře 56 m2 se skládá z prostorné chodby, obývacího pokoje, ložnice, koupelny s WC a kuchyně, která je vybavena moderními vestavenými spotřebiči (sklokeramická deska, trouba, digestoř). K bytu je možnost pronajmout parkovací stání přímo u domu, které je hlídáno kamerovým systémem.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Byt jsou k nastěhování ihned.

Mešsíční nájemné činí 16.900 Kč + 1.500 Kč za topení + 300 Kč/osoba za vodu + 150 Kč za společnou elektřinu. Elektřina a internet se přepisují na nájemníka.

Majitel požaduje před podpisem nájemní smlouvy vratnou kauci ve výši 33.800 Kč + provizi RK ve výši 16.900Kč.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Matouš Dobrovolný

Tel:

+420777212809

Email:

dobrovolny@bucagroup.cz

Buca Group s.r.o.

Tel:

Adresa:

Litvínovice 57, 37001
České Budějovice

Web:

www.bucareality.cz

ID inzerátu ESO:	4360103
Inzerát aktualizován:	18.03.2026
Inzerát vydán:	19.09.2025
ID zakázky v RK:	0000000002
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2