

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372600 Datum vydání: 29.11.2025

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita: Znojmo

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1, nacházející se v atraktivní lokalitě na ulici Bolzanova, číslo popisné 2440, Znojmo. Tento byt v osobním vlastnictví se může pochlubit kompletní rekonstrukcí a je situován ve 3. nadzemním podlaží.

S užitnou plochou 55 m2 a příjemným balkonem o velikosti 2 m2 poskytuje nemovitost dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Součástí bytu je rovněž sklep o rozloze 2 m2, ideální pro uskladnění různých potřeb a věcí. Byt je částečně vybavený, což umožňuje novému nájemci dotvořit si interiér podle vlastního vkusu.

Tento byt nabízí moderní a komfortní životní styl, s možností využití výtahu. Vytápění je zajištěno ústředním dálkovým topením a k ohřevu vody slouží centrální dálkový ohřev.

Lokalita je velmi dobře dopravně dostupná, a to jak vlakem, autobusem, tak prostřednictvím městské hromadné dopravy (MHD). Plocha kolem budovy je zpevněná asfaltovou vozovkou, což přispívá k pohodlnému parkování a pohybu v okolí. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, což zaručuje pohodlný život v této lokalitě. K dispozici je také internet, satelit a kabelová televize, což posiluje komfortní bydlení.

Tento byt se vyznačuje především hezkým výhledem a klidným prostředím. Je ideální pro jednotlivce, páry nebo menší rodiny, které hledají komfortní a moderní bydlení v atraktivní lokalitě.

Byt je volný od 1. 1. 2026.

Nájem 13 000 Kč, Kauce 26 000 Kč, Inkaso 4 - 5 tisíc dle počtu osob, Provize RK 13 000 Kč bez DPH (15 730 Kč s DPH)

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4372600
Inzerát vydán:	29.11.2025
ID zakázky v RK:	428274
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	670 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Vlk

Tel:

+420705714210

Email:

p.vlk@re-max.cz

RE/MAX Profi Reality

Tel:

+420 530 512 152

Adresa:

**Náměstí Svobody 1548/6,
669 02 Znojmo**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-
max-profi-reality**