

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4387907 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 600 K**

Lokalita:

## Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví na ul. Mitušova v Ostravě -Hrabůvce s balkónem. Byt se nachází v 3. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu.

Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří). V kuchyni se také nachází místnost s úložným prostorem.

Koupelna s vanou a umyvadlem a možností připojení pračky. Toaleta je oddělená.

Z chodby se dostaneme do dvou oddělených pokojů.

Velmi pěkná a žádaná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost, jako zastávka MHD, obchod, sportoviště, školka, škola, jsou v docházkové vzdálenosti.

Msíční náklady na bydlení činí celkem 15.500 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 15.500 Kč
- vratnou kauci 33.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt k dispozici ihned.

ID 1878

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytových prostorůvlastnictvím našich techniků
- rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Vrána**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**[jakub.vrana@sian.cz](mailto:jakub.vrana@sian.cz)**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**[idealninajemce.cz](http://idealninajemce.cz)**

ID inzerátu ESO: 4387907

Inzerát aktualizován: 08.04.2026

Inzerát vydán: 03.03.2026

ID zakázky v RK: 7360

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2