

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388562 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

**11 500 Kč**

Lokalita:

## Ostrava

Podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+1 55 m2 na ul. Plzeňská v Ostravě-Hrabůvce. Byt se nachází v 9. patře z 12. podlažního zrekonstruovaného panelového domu. Dům je celkově zateplen.

Byt má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je odděleně. Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou a s možností připojení pračky.

Lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 14.800 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 14.800 Kč
- vratnou kauci 31.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici po 1.4.2026

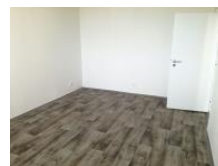
ID 1408

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4388562     |
| Inzerát aktualizován: | 09.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 06.03.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 7367        |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 9. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 55 m2       |
| Užitná plocha:        | 55 m2       |
| Podlahová plocha:     | 55 m2       |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Vrána**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**[jakub.vrana@sian.cz](mailto:jakub.vrana@sian.cz)**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**[idealninajemce.cz](http://idealninajemce.cz)**