

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391299 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+1, o ploše 55m2 s lodžii, který se nachází v 9. patře panelového domu s výtahem, ulice Údolní, Praha 4 - Braník.

Byt sestává ze vstupní chodby, jedné samostatné ložnice, předsíně, obývacího pokoje se vstupem na lodžii, kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a samostatného wc. Byt je částečně zařízený, kuchyňská linka se spotřebiči - lednice, sporák, pečící trouba a drobný nábytek v obývacím pokoji, šatní skříň v předsíni.

Parkování je možné v okolí domu. Dobrá dopravní dostupnost - autobusem na metro B Smíchovské nádraží je 12 min a na metro C Kačerov 13 min, zastávka autobusu 106 hned u domu. Byt je volný k nastěhování od 1. 4. 2026, je vhodný pro pár či rodinu s jedním dítětem. Cena pronájmu 19.500,-Kč + poplatky 5500,-Kč + spotřeba energií, kauce 25.000,-Kč + provize 19.500,-Kč. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4391299
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	11273
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Lodžie:	8m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/