

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4392664 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

## Ostrava

Nabízím k podnájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m<sup>2</sup>, nacházející se v příjemném bytovém domě ve velmi žádané lokalitě Ostrava-Záběh na ulici Svornosti, v blízkosti Biského lesa.

Byt prošel úspěšnou rekonstrukcí. Ve všech pokojích je položena plovoucí podlaha. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlovou skříňkou se zrcadlem, toaleta je oddělená. V přední se nachází vestavná skříň na míru, která nabízí dostatek úložného prostoru.

Lokalita je ideální pro rodiny i jednotlivce – v docházkové vzdálenosti se nachází škola, školka i veškerá občanská vybavenost. Milovníci přírody ocení blízkost Biského lesa, který nabízí široké možnosti pro relaxaci i sportovní vyžití.

K dispozici ihned

Msítné náklady na bydlení činí celkem 13.250 Kč + záloha na energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 13.250 Kč  
vratnou kaucí 25.000 Kč  
Provizi za zprostředkování

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se v případě potřeby.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

možnost trvalého bydliště

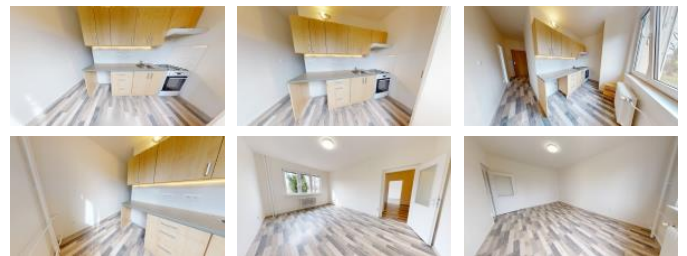
pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu  
podpora při řešení případných pojistných událostí

řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků

telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00

nabídka jiného bytu v případě potřeby (větší byt, menší byt, jiná lokalita)

zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Procházková**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**katerina.prochazkova@sian.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

ID inzerátu ESO:	4392664
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	7497
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>