

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4396889 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

14 500 K

Lokalita:
Beroun

**DLOUHODOBÝ PRONÁJEM | SVĚTLÝ BYT 2+1, 55 m² | KRÁL V
DVR ZAHOŘANY**

Volný od 1. 5. 2026 nebo od 01.06.2026

K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý, částečně zařízený a zrekonstruovaný byt 2+1 o ploše 55 m², umístěný v přízemí rodinného domu v klidné části Králova Dvora Zahořan.

Byt je ideální pro pár, jednotlivce nebo menší rodinu. Výhodou je dobrá dostupnost do Berouna i na dálnici D5.

Dispozice bytu:

- společná chodba před bytem (možnost uložení kola)
- vstupní chodba s botníkem
- kuchyně s novou kuchyňskou linkou a spotřebiči (elektrická trouba, lednice, myčka, mikrovlnná trouba)
- samostatná ložnice (nezařízená)
- menší obývací pokoj (nezařízený)
- koupelna se sprchovým koutem
- samostatné WC

Další informace:

- byt je částečně zařízený
- voda z vlastní studny
- parkování možné přímo naproti domu
- menší zvířata zvyklá v bytě nevadí
- nekuřácký byt

Finanční podmínky:

- nájemné: 14.500 Kč / m² síc
- zálohy na energie a služby: 4.000 Kč / m² síc (včetně elektřiny)
- vratná kauce: 21.000 Kč
- provize RK: 14.500 Kč + DPH

Lokalita:

- Beroun vzdálen cca 5 km
- nájezd na D5 do 5 minut

Prohlídky jsou možné již nyní.

Prosíme o solidní zájemce, bez exekucí a nekuřáky.

ID inzerátu ESO:	4396889
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	46
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zábranská Pavlína

Tel:

+420 732142454

Email:

**pavlina.zabranska@prober
eality.cz**

Probereality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Husovo náměstí 64,
Beroun**

Web:

www.probereality.cz