

## K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4399818 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 700 K**

Lokalita:

## Ostrava

Podnám bytu 2+1 55 m<sup>2</sup> na ul. Svornosti v Ostravě -Záběhu. Byt se nachází v 1. patře ze 4.podlažního zrekonstruovaného panelového domu. Dům je celkově zateplen.

Byt prošel rekonstrukcí – má vyzdobené jádro, podlahy, rozvody, omítky a interiérové dveře.

Koupelna se sprchovým koutem, toaleta je oddělená a součástí toalety je umyvadlo.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v dochůzkové vzdálenosti.

Msítné náklady na bydlení činí celkem 15.500 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za studenou vodu pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 15.500 Kč
- vratnou kaucí 32.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1133

Byt k dispozici po předchozí domluvě.

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se pro vás postarat.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Vrána**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**[jakub.vrana@sian.cz](mailto:jakub.vrana@sian.cz)**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**[idealinajemce.cz](http://idealinajemce.cz)**

ID inzerátu ESO:	4399818
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	7622
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží

Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>