

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421350 Datum vydání: 06.08.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Zlín

ID: 02883

Jan Biernát & Explicit reality vám nabízí k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 s balkonem a podlahovou plochou 58 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového bytového domu na ulici třída Tomáše Bati ve Zlíně.

Byt zaujme nejen svou výbornou polohou přímo v centru města, ale také vysokými stropy, díky kterým působí vzdušně a prostorně.

Dispozice nabízí kuchyni s jídelním koutem vybavenou lednicí, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou, praktickou spíží, samostatné WC, koupelnu s vanou a pračkou, prostornou chodbu s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj a ložnici se vstupem na balkon.

Velkou výhodou je veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti a výborná dopravní dostupnost.

Přehled nákladů na bydlení:

- Měsíční nájemné činí 12.000 Kč + zálohy na energie.
- Záloha na energie a služby 5.439 Kč.
- Celkem nájemné 17.439 Kč, které je splatné vždy do 15. dne za nájem nadcházejícího měsíce.
- Vratná kauce 17.500,- Kč
- Provize RK 17.439,- Kč, včetně dph.

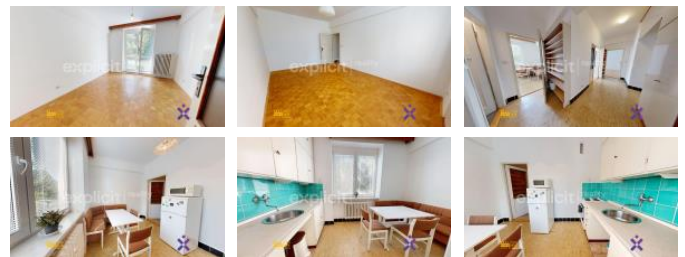
Než si domluvíte osobní prohlídku, doporučuji si projít virtuální prohlídku bytu. Díky ní získáte přesnou představu o dispozici i celkovém stavu. Pokud vás byt zaujme i poté, neváhejte mě kontaktovat a rád vás provedu osobně.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

- Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky
- Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou
- Technickou asistenci – např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě
- Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Biernát

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



**EXPLICIT REALITY,
s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4421350
Inzerát aktualizován:	06.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m2