

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m²

Číslo inzerátu (ID): 4425908 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:

Louny

Nabízíme do pronájmu byt o velikosti 2+1 v obci Lubenec (okres Louny, Ústecký kraj), ul. Karlovarská.

Byt se nachází v centru obce, v 1. patře cihlového domu. K dispozici jsou prostorné místnosti, kuchyně a dva obývací pokoje, zděná koupelna se sprchovým koutem, wc a komora. Byt je po částečné rekonstrukci (proběhla výměna plastových oken, nová kuchyňská linka, nový sprchový kout, nový kondenzační kotel, v kuchyni nová plovoucí podlaha ...). Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel s rozvodem do ústředních radiátorů. Také je možné využívat venkovní posezení v zadní části domu.

V obci se nachází základní občanská vybavenost (obecní úřad, pošta, obchod Jednota, zdravotní středisko, základní škola, mateřská škola, sportovní hřiště, dopravu zajišťuje bus. a vlakové spojení).

Holý nájem činí 9.000,- Kč + voda 1.000,- Kč + zálohy na plyn a elektřinu si hradí a přepisuje nájemce sám. Kauce včetně zprostředkování RK 19.000,- Kč. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem. Volné okamžitě.

ID inzerátu ESO:	4425908
Inzerát vydán:	28.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kubáčová**

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz**Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101**Podbořany**

Web:

www.realitypodborany.cz