

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426659 Datum vydání: 01.09.2026

Cena za nemovitost:

14 244 Kč

Lokalita:

Ostrava

Pronájem bytu 2+1s lodžii, po rekonstrukci, OSVL, 6/11 NP, na ul. Františka Hajdy, Ostrava - Hrabůvka

Nájem bytu 2+1 s lodžii po kompletní rekonstrukci – Ostrava-Hrabůvka

Nabízíme k pronájmu krásný, kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 s lodžii, situovaný v 6. nadzemním podlaží z 11 na ulici Františka Hajdy v Ostravě-Hrabůvce.

Byt je po velmi zdařilé rekonstrukci, při které byl kladen důraz na kvalitní materiály, moderní vzhled, praktičnost a dostatek úložného prostoru.

Kuchyně

Dominantou bytu je kuchyňská linka, vybavená vestavěnými spotřebiči:

- * lednice,
- * pračka,
- * myčka,
- * digestoř,
- * mikrovlnná trouba,
- * elektrická varná deska,
- * elektrická trouba.

Kuchyňská linka je opatřena LED podsvícením pod horními i spodními skříňkami. Skříňky a zásuvky mají tlumené dojezdy pro pohodlné a tiché zavírání.

Obývací pokoj

V obývacím pokoji se nachází moderní TV stěna s nasvícením a přípravou pro připojení TV a internetu.

Celý byt je vybaven nasvícenými rozfázovanými podhledy s bodovým osvětlením.

Koupelna a WC

Koupelna prošla kompletní rekonstrukcí. Jsou zde nové:

- * obklady a dlažba,
- * dekorativní prvky,
- * umyvadlo se skříňkou,
- * baterie,
- * zrcadlo,
- * vana.

WC je samostatné.

Další vybavení a rekonstrukce



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Kancelář Asistentka

Tel:

+420 734 172 076

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz

- * nivelace podlah před položením plovoucích podlah,
- * kvalitní zátěžové plovoucí podlahy,
- * nové interiérové i vstupní dveře včetně obložek,
- * nové vypínače a zásuvky,
- * nové parapety,
- * kvalitní nové omítky,
- * kompletní nová elektroinstalace včetně elektro rozvaděče,
- * samostatné elektrické okruhy pro myčku, pračku, troubu a lednici,
- * nové rozvody vody a odpadů v plastu,
- * celý byt je barevně sladěn do jednotného moderního tónu,
- * na vstupních dveřích je kukátko s kamerou.

K bytu náleží také sklepní kóje. Dům má bezbariérový vstup.

Lokalita

Byt se nachází v žádané lokalitě Ostrava-Hrabůvka s velmi dobrým dopravním spojením do centra Ostravy i směrem na Frýdek-Místek. V okolí je veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost MHD.

Nájem a podmínky

Byt je volný od 1. 11. 2026.

- * poplatky za vodu a teplo jsou zúčtovatelné,
- * elektřinu si nájemce přihlašuje na sebe,
- * vratná kauce: 2× měsíční nájem včetně služeb,
- * provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu.

ID inzerátu ESO:	4426659
Inzerát vydán:	01.09.2026
ID zakázky v RK:	4319
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2