

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426738 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

27 500 Kč**Lokalita:**
Praha 3

K dlouhodobému pronájmu nabízíme, prostorný a světlý byt 2+1, po kompletní rekonstrukci před dvěma lety. Byt se nachází v 5. patře kompletně revitalizovaného cihlového domu s výtahem na Vinohradech, v ulici Písecká.

V bytu se nachází vstupní hala, obývací pokoj, kuchyň, spíž, ložnice, koupelna a WC. Byt je nezařízený nábytkem, kuchyňský kout je plně vybaven (lednice, myčka, trouba, varná deska, digestoř). Byt má nová plastová okna, centrální vytápění, videotelefon, vstup do domu je na čip. V koupelně je pračka. K bytu náleží i sklepní kóje v suchém sklepě (bývalý protiatomový kryt).

Byt má neprůchozí pokoje, vstup do obou pokojů (ca. 20 a 15 m2) stejně jako do kuchyně a na WC je z chodby. Vstup do koupelny je z jednoho pokoje (ložnice). Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, není vhodný pro spolubydlení z důvodu koupelny přístupné pouze z jedné z ložnic.

Byt se nachází 1 min. od tramvajové zastávky a stanice metra A Flora, v lokalitě s výbornou dopravní dostupností, občanskou vybaveností a zelení. Nákupní centrum Flora se spoustou obchodů, restaurací a kinem 1 min. od domu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Půdorys a výměry jsou pouze orientační.

Nájem činí 27 500,- Kč měsíčně + zálohy na služby a energie 4 500,- Kč, jistota 64 000,- Kč

Neplatíte provizi!

K nastěhování ihned. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4426738
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	01.09.2026
ID zakázky v RK:	79296
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jakub Pokorný**

Tel:

774888467

Email:

jakub.pokorny@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.R.O.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz