

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430058 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Pronájem krásného 2+1 po kompletní rekonstrukci v Kozlově u Křižanova

Hledáte čisté, moderní a kompletně zrekonstruované bydlení, které si můžete zařídit podle vlastního vkusu? Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 2+1 v Kozlově, kde je vše připraveno pro nového nájemníka. Střecha byla zrekonstruována v r. 2009 a zateplení domu a rekonstrukce elektrických rozvodů náleží k r. 2019.

Velkým benefitem je 2 zahrádky (cca 75m2) a dvojgaráž na protější straně ulice.

Kompletně zrekonstruovaný interiér

Byt prošel velmi zdařilou rekonstrukcí od předsíně, přes společný prostor s toaletou a koupelnou, kuchyň s novou kuchyňskou linkou s varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří, dále pak 2 vzdušné pokoje/ložnice.

Kuchyň i samostatné pokoje jsou ponechány bez dalšího nábytku. Nový nájemník tak dostává možnost vytvořit si domov přesně podle svých představ a přivést si vlastní postel, sedačku, skříň, stůl a další vybavení.

Při rekonstrukci byly provedeny také nové elektrické rozvody v bytě. Nechybí dostatek elektrických zásuvek

Okna jsou vybavena novými funkčními žaluziemi.

Dům a lokalita

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží zrekonstruovaného a udržovaného domu. V domě není výtah, s čímž je potřeba při výběru bydlení počítat.

K bytu náleží také sklep.

V okolí domu lze využít parkovací stání. Na protější straně ulice je mezi trávníky asi 100 metrový vydlážděný vjezd k dvojgaráži. Přibližně 200 metrů od domu se nachází vlakové nádraží a další občanská vybavenost se nachází ve 2 kilometry vzdáleném Křižanově.

U domu jsou k dispozici 2 zahradní pozemky (ať už na zahradničení nebo na relax a dětské hry).

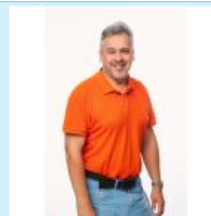
Pro koho je byt vhodný?

Byt doporučujeme zejména pro jednotlivce, pár nebo maximálně dva dospělé s jedním dítětem.

Díky tomu, že byt není kompletně zařízen nábytkem, je ideální pro nájemníka, který si chce vytvořit vlastní domov a nechce se



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Jiří Matoušek

Tel:

+420 607 774 152

Email:

matousek@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

přizpůsobovat vybavení předchozího majitele.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 13 000 Kč / měsíc

Energie a služby: Energie dle počtu osob v bytě
Kauce: 15 000 Kč

Byt je po rekonstrukci ve velmi pěkném stavu a připraven pro svého nového nájemníka.

Pokud vás nabídka zaujala, ozvěte se nám a rádi vám byt osobně představíme na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4430058
Inzerát vydán:	15.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	6 m2