

K pronájmu, Byt 2+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436999 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

14 850 Kč

Lokalita:

Olomouc

Nabízím k pronájmu světlý a velmi dobře udržovaný byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 55,8m², s komorou a zasklenou lodžíí (3,2 m²) a sklepem. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu s výtahem na ulici I. P. Pavlova v Olomouci.

Byt je ve výborném technickém stavu a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic či složitého zařizování. Má kompletně novou elektroinstalaci, plastové rozvody odpadů a zánovní kuchyňskou linku. Velkou výhodou jsou také dva samostatné, neprůchozí obytné pokoje, které poskytují dostatek soukromí.

Byt je částečně vybavený a veškerý nábytek i zařízení zachycené na fotografiích jsou součástí nabídky (pračka, televize, komody, skříně, televizní stěna, atd.). Díky tomu se můžete prakticky rovnou nastěhovat. Pokud však dáváte přednost vlastnímu vybavení, je možné byt po domluvě předat také kompletně vyklizený.

K dispozici je rovněž praktická komora přímo v bytě a další úložný prostor v podobě sdílené, uzamykatelné prosklené komory na chodbě v mezipatře.

Lokalita, kde máte všechno po ruce. Ulice I. P. Pavlova nabízí skvělou kombinaci dostupnosti služeb, obchodů i příjemného bydlení. V blízkosti se nachází Fakultní nemocnice Olomouc, obchodní a nákupní zóny včetně OBI, restaurace, školy a další občanská vybavenost. Lokalita je tak ideální pro každého, kdo chce mít každodenní záležitosti pohodlně na dosah.

Měsíční nájemné: 14 850 Kč

Zálohy na služby: 2 281 Kč/měsíc

Elektřina a plyn: přepis na nájemce (aktuální zálohy 600 Kč elektřina a 420 Kč plyn)

Jistota (kauce): 30 000 Kč

Provize realitní kanceláře: jeden měsíční nájem + DPH

Byt nabízí praktickou dispozici, dostatek úložných prostor, výborný technický stav a možnost nastěhování prakticky bez starostí. K nastěhování ihned.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4436999
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	450897
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Malý

Tel:

+420603174172

Email:

patrik.maly@re-max.cz

RE/MAX
MONARCHA

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha

Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	55 m2
Zastavěná plocha:	831 m2