

K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4391197 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

13 900 K

Lokalita:

M Iník

Hledáte příjemné, klidné a praktické bydlení s výbornou dostupností do Prahy?

Práv pro vás nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt 2+1 o celkové výměře 56 m², který se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu v oblíbené části Kralup nad Vltavou – Lobeč.

Byt poskytl velmi útulný, vzdušný a nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo pár. Velkou výhodou jsou nepronájemné pokoje, díky kterým má každý dostatek soukromí a klidu.

Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, samostatné WC, koupelna s vanou a umyvadlem, ložnice, samostatná kuchyně a prostorný obývací pokoj.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, plynovým sporákem, elektrickou horkovzdušnou troubou a pračkou. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi a sítmi proti hmyzu. Na podlahách plovoucí podlahy a dlažba. K bytu náleží také sklepní kóje.

Velkou výhodou je bezproblémové parkování přímo před domem.

Lokalita Lobeč patří mezi velmi vyhledávané části Kralup nad Vltavou díky kompletní občanské vybavenosti a výbornému spojení do Prahy. V blízkosti domu se nachází obchody, restaurace, škola, školka, zastávky MHD i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Cena:

Nájemné: 13.900 Kč / m síc

Poplatky: 3.500 Kč / m síc

Vratná kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 15.000 Kč

Byt je volný ihned a je vhodný maximálně pro dvě dospělé osoby.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.

Ivana Richterová

FINEM – REALITY s.r.o.

Více než 20 let zkušeností, profesionální servis a osobní přístup ke každému klientovi.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kaplanová
(Richterová)

Tel:

+420 725 293 763

Email:

lenka.kaplanova@finemreality.cz

FINEM - REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Palackého nám. 19/11,
27801 Kralupy nad Vltavou**

Web:

www.finemreality.cz

ID inzerátu ESO:	4391197
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²