

## K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4411855 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:

## Praha 6

Pronájem sv tlého bytu 2+1 s balkonem, sklepem a výbornou dostupností MHD Praha 6, B evnov.

Hledáte p íjemné bydlení ve vyhledávané ásti Prahy 6? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu sv tlý byt o dispozici 2+1 s balkonem, který se nachází ve 3. pat e cihlového domu v klidné ulici Slavníkova, jen n kolik minut ch ze od tramvajové zastávky U Kaštanu.

Byt má celkovou podlahovou plochu 54,5 m + balkon o vým e p ibližn 1,5 m a k dispozici je také sklepní kóje o velikosti cca 2 m.

Dispozici tvo í prostorná ložnice, obývací pokoj, samostatná kuchyn , koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba se dv ma velkými vestavnými sk ín mi IKEA, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Byt je erstv vymalovaný, neza ízený a p ipravený k okamžitému nast hování.

Kuchy ská linka ve tvaru L je vybavena vestavnými spot ebi i my kou nádobí, induk ní varnou deskou, elektrickou troubou, digesto í a lednicí s mrazákem.

Na podlahách je kombinace dlažby, laminátové plovoucí podlahy a p vodní d ev né podlahy v ložnici, která bytu dodává p íjemnou atmosféru.

Velkou výhodou je lokalita. Tramvajová zastávka U Kaštanu (linky 22, 25 a no ní 97) je vzdálena p ibližn dv minuty ch ze od domu. V bezprost edním okolí naleznete polikliniku, obchody, restaurace, kavárny i další ob anskou vybavenost. B evnov pat í dlouhodob mezi nejvyhledávan jší pražské tvrti díky výborné dopravní dostupnosti, množství zelen a p íjemné atmosfé e.

M sí ní nájemné: 22.000 K

Záloha na služby: cca 3.000 K

Elekt ina a plyn: p evod na nájemce

Vratná kauce: 44.000 K

Provize RK: 22.000 K + DPH

Byt je k nast hování ihned.

Pokud hledáte klidné bydlení ve výborné lokalit s rychlou dostupností do centra Prahy, ráda Vás provedu osobní prohlídkou.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Bc. Rozálie**

**Lankašová**

Tel:

**+420 775281667**

Email:

**info@rkr.cz**

**DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁ Í R**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01**

**Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**

ID inzerátu ESO: 4411855

Inzerát vydán: 28.06.2026

ID zakázky v RK:	RR2806026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	2 m2