

## K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4414516** Datum vydání: **18.07.2026**

Cena za nemovitost:

**11 400 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízím Vám byt 2+1 na ulici Jubilejní v Ostravě-Hrabůvce. Byt o rozloze 56m2 je včetně velkého balkónu a prostorného sklepa v nízké zástavbě v těsné blízkosti ÚMOB-Jih, v docházkové vzdálenosti je také veškerá občanská vybavenost. Byt se nachází ve třetím patře ze 3 domu bez výtahu, celý dům i byt je ve velmi dobrém stavu včetně několika vestavných skříní v bytě. Velmi klidné prostředí pro naprosto pohodové a nerušené bydlení v blízkosti Bělského Lesa. Bez parkovacích zón pro automobily. Byt se pronajímá jako částečně vybavený viz. fotografie. Bydlení je určeno pro maximálně tři osoby. Domácí mazlíčci pouze malí. Bydlení je k dispozici ihned. Cena nájmu bytu činí 11.400,- Kč. Plus 4.500,- Kč na služby a energie. Elektřina, plyn a internet je již započteno v uvedené částce. Vratná kauce je 32.000 Kč a nájem se platí až v měsíci kdy bydlíte. Odměna zprostředkovatele činí 16.000 Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4414516     |
| Inzerát vydán:    | 18.07.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 0           |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Družstevní  |
| Umístění:         | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 56 m2       |
| Balkón:           | ANO         |
| Lodžie:           | ANO         |
| Užitná plocha:    | 56 m2       |
| Podlahová plocha: | 56 m2       |
| Plocha pozemku:   | 56 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Ondřej Čapek**

Tel:

**+420 604338707**

Email:

**ondrej@realitycapek.cz**
**REALITY Čapek**

Tel:

Adresa:

**Mahenova 1317/3, 71000**
**Ostrava**

Web:

**[www.realitycapek.cz](http://www.realitycapek.cz)**