

K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432743 Datum vydání: 26.09.2026

Cena za nemovitost:

13 400 Kč

Lokalita:

Ostrava

Podnájem bytu v družstevním vlastnictví o velikosti 2+1 56 m2 na ul. Výškovická v Ostravě-Zábřehu. Byt se nachází v 10.patře z 12.podlažního zatepleného panelového domu.

Byt prošel rekonstrukcí a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře.

Koupelna s vanou a umyvadlem s možností připojení pračky, toaleta je odděleně. Kuchyňská linka je dělaná na míru a je opatřena vestavěnými spotřebiči (sklo keramická deska a trouba), digestoř.

Velmi pěkná a žádaná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 16.000 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za studenou vodu, teplou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájemné ve výši 16.000 Kč
- vratnou kauci 33.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt k dispozici od 1.11.2026

ID 1775

Klademe důraz na spokojenost nájemců i podnájemců a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemce i podnájemce k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

Milady Horákové 1957/13,

60200 Brno

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4432743
Inzerát vydán:	26.09.2026
ID zakázky v RK:	8271
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2