K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443703** Datum vydání: **15.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 900 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízím Vám pronájem moderně zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkónem o velikosti 56m2. Dvanácté patro z třinácti v klidné lokalitě pro maximálně tři osoby. Dům se nachází v žádané lokalitě v těsné blízkosti klidové zóny Komenského sadu a centra města. Byt prošel nákladnou rekonstrukcí a jeho stav je TOP. Byt má položeny kachlové a plovoucí podlahy, značková kuchyňská linka a zabudovaná varná deska jsou součástí pronájmu. Byt se pronajímá jako nevybavený, zůstává jen vestavná skříň. Prohlídky bytu jsou možné kdykoliv po dohodě a byt je k dispozici ihned. Dům je zateplen, má plastová okna, kamerový systém a vstup na CHIP. K bytu je k dispozici prostor ve sklepě pro uskladnění kol nebo lyží. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Cyklostezka, park a řeka v blízkosti. Bezpečné parkování bez parkovacích zón. Domácí mazlíčci vítáni pouze malí po dohodě s majitelem. V bytě není možno čerpat dávky na bydlení a nájemník musí mít prokazatelný zdroj příjmů. Cena za pronájem bytu činí 10.900,- Kč, plus služby pro dvě osoby 4.000,- Kč, plus elektřina a internet které si nájemník zřizuje samostatně. Vratná kauce je 16.000,- Kč a nájem se platí předem. Odměna zprostředkovatele činí 16.000,- Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře na čísle 604338707.















ID inzerátu ESO:	4443703
Inzerát vydán:	15.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Plocha pozemku:	45 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ondřej Čapek
Tel:
+420 604338707
Email:
ondrej@realitycapek.cz

REALITY Čapek
Tel:

Adresa:
Mahenova 1317/3, 71000 Ostrava
Web:
www.realitycapek.cz