# K pronájmu, Byt 2+1, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444682** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

**20 900 Kč**

Lokalita:
**Praha 9**

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o ploše 56m2 s balkonkem, ve 3. patře cihlového domu bez výtahu, ulice Poděbradská, Praha 9 - Hloubětín.
Dům se nachází u stanice metra B Hloubětín.
Byt je nezařízený, v původním stavu, po opravách a úpravách.
Obývací pokoj o rozloze 22m2 a kuchyň o rozloze 10m2 jsou orientovány na jih.
Kuchyň je vybavena linkou, kombinovaným sporákem, lednicí a jídelním posezením.
Pokoj vhodný jako ložnice má 13,4m2 a orientaci na sever.
Všechny pokoje mají renovované parketové podlahy.
Předsíň o velikosti 3,7m2 je vybavena vestavěnými skříněmi a pračkou.
Koupelna má vanu a automatickou pračku, toaleta je samostatná.
Na sever orientovaný balkon má 1,7m2.
K bytu náleží sklep o velikosti 3m2 se nachází v suterénu.
Místnosti jsou propojené dveřmi a zároveň jsou přístupné i samostatně, bez nutnosti procházet jiným pokojem, což zajišťuje větší soukromí.
Volný ihned.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4444682 |
| Inzerát vydán: | 20.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 11875 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 56 m2 |
| Balkón: | 2m2 |
| Užitná plocha: | 56 m2 |
| Podlahová plocha: | 56 m2 |
| Plocha sklepa: | 3 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Helena Kučerová**
Tel:
**775509593**
Email:
**kucerova@donnareality.cz**

**Realitní kancelář Donna s.r.o.**
Tel:

Adresa:
**Slavíkova 1608/15, 12000 Vinohrady**
Web:
**www.donnareality.cz/**