

K pronájmu, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380609 Datum vydání: 19.01.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Opava

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý nájem bytu v os.vl., dispozice 2+1 + komora, o velikosti celkové plochy 57,55 m2, nacházející se ve 3.p.panelového domu na ulici Holasická v Opavě. Byt v moderním pojetí, prostorné a vzdušné místnosti, vybaven vestavnými spotřebiči v kuchyni (myčka, trouba, mikrovlnka). Byt je světlý, je nově vymalován a již k dispozici. Příjemné moderní bydlení téměř v centru města s naprostým komfortem dle vlastních požadavků. Doporučuji prohlídku. Měsíční náklady na bydlení 13.500,-Kč + služby 2.298,-Kč + elektřina

zahrnuje: nájemné, služby (zálohy na vodu pro 1 os.), ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu

Energie bude přepsána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 27.000,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem vč.služeb ve výši 15.798,- Kč

vratnou kauci 27.000 Kč

provizi za zprostředkování 13.500 Kč + DPH
PENB C

ID inzerátu ESO:	4380609
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	26101
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Rolák**

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz**Comfort reality**

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00**Ostrava - Poruba**

Web:

www.comfort-reality.cz