

K pronájmu, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393220 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme k pronájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 57,4 m2 s nadstandardní terasou o velikosti 29 m2, orientovanou na jih, která nabízí krásný výhled do zeleně a dostatek soukromí.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu z roku 1998 v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 5 – Jinonice s výbornou dostupností do centra. Stanice metra Jinonice je vzdálena přibližně 5 minut chůze, v blízkosti je také autobusové spojení směr Anděl a Dejvice. Kompletní občanská vybavenost je v okolí samozřejmostí, mateřská i základní škola jsou v docházkové vzdálenosti, Albert Hypermarket je dostupný do 5 minut jízdy autem.

Dispozici bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, samostatná ložnice, koupelna s vanou, oddělené WC a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. Velkou výhodou je terasa přístupná jak z obývacího pokoje, tak z ložnice.

Byt je částečně zařízený a připravený k nastěhování. Standard zahrnuje plovoucí podlahy a dlažbu, velkoformátová a francouzská okna, žaluzie, bezpečnostní dveře, pračku, alarm a vstup do domu na čip.

Měsíční poplatky činí 1.500 Kč, elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 9. 2026. Prohlídky budou zahájeny od 1. 8. 2026 po předchozí domluvě. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393220
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	435835
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Terasa:	29m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Lucie Majerová,
MBA**

Tel:

+420777554392

Email:

lucie.majerova@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz