

K pronájmu, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438897 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

Lokalita:
Vyškov

V zastoupení majitele nabízíme k podnájmu krásný byt o dispozici 2+1 blízko centra města Vyškov. Volný od 1.12.2026. Nabízený byt má výměru 52,5m2 a je situován ve zvýšeném přízemí bytového domu.

Do bytu se vstupuje chodbou. Odtud lze pokračovat do koupelny se sprchovým koutem a WC, kuchyně s jídelním stolem, obývacího pokoje nebo ložnice s ložnicí. Byt bude ke dni předání částečně vybaven. Zůstává kuchyňská linka s elektrickým sporákem, myčkou nádobí, troubou a vestavěnou lednicí, dále obývací stěna, šatní skříň a zřizovací předměty koupelny. Další vybavení na fotkách lze po domluvě odkoupit od současného nájemníka.

K bytu je možné využívat sklepní kóji o výměře cca 1m2. A společné prostory kočárkárny a kolárny. Parkování je u domu.

Ohřev vody a vytápění je zajištěno centrálně pro celý dům. Zálohy na teplo, teplou vodu, vodu a další služby jsou ve výši 4600Kč/měsíc. Elektřinu platí podnájemce dle své spotřeby přímo dodavateli. Aktuálně činí zálohy cca 700Kč/Měs. Celkový měsíční podnájem vč. energií je tedy 20.100Kč + elektřina. Při podpisu podnájemní smlouvy bude požadována jistina ve výši jednoho měsíčního podnájmu vč. energií. Po skončení podnájmu bez dluhů a poškození bytu se tato částka podnájemci v plné výši vrací. Provize realitní kanceláře je stejně tak jeden měsíční podnájem.

UPOZORŇUJEME, že po každém zájemci o prohlídku bude vyžadováno vyplnění základního dotazníku pro zájemce o podnájem. Bez vyplněného dotazníku není prohlídka možná.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost - zastávka MHD cca 10m od domu, Mateřská a Základní škola, dětská hřiště, potraviny, restaurace, kavárny, cyklo trasy, úřady a další služby.

Pro více informací, zájmu o prohlídku nebo v případě nejasností volejte níže uvedeného makléře.

ID inzerátu ESO:	4438897
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	31499
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vít Kaňa

Tel:

737 073 935

Email:

kana@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz