

## K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368986 Datum vydání: 21.11.2025

Cena za nemovitost:

**14 500 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Nabízíme k pronájmu pěkný prostorný byt 2+1 o velikosti 58 m2 v Sokolovské ulici v Plzni.

Byt se nachází ve 4. patře panelového domu a skládá se ze dvou neprůchozích pokojů, kuchyně, koupelny a samostatného WC. Byt je po celkové rekonstrukci – nová koupelna se sprchovým koutem, podlahy – dlažba a plovoucí podlaha, nová plastová okna, kuchyňská linka s kombinovaným sporákem.

Byt je vybaven nábytkem, který v bytě zůstane k dispozici nájemcům: velká manželská postel, kterou lze rozdělit na jednotlivá lůžka, počítačový stůl, velká šatní skříň, obývací stěna, gauč, křesla, konferenční stolek, kuchyňský stůl a 2 židle, lednice, předsíňová šatní skříň a věšák. K dispozici je lodžie v mezipatře na chodbě. Topení a teplá voda je dálkově.

Dům je ve skvělém stavu – výtah, nová zateplená fasáda.

Naše hodnocení: super lokalita, skvělá občanská vybavenost, blízko MHD, obchody, pizzerie, fitness centrum. Byt doporučujeme mladému páru nebo seniorům.

Nájem 14.500 Kč, záloha na služby 2.100 Kč, energie na nájemce, kauce 29.000 Kč + provize RK 17.545 Kč.

K nastěhování ihned.

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4368986         |
| Inzerát aktualizován: | 21.11.2025      |
| Inzerát vydán:        | 10.11.2025      |
| ID zakázky v RK:      | 228             |
| Budova je z:          | Panel           |
| Stav:                 | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:          | Osobní          |
| Umístění:             | 4. podlaží      |
| Obytná plocha:        | 58 m2           |
| Užitná plocha:        | 58 m2           |
| Podlahová plocha:     | 58 m2           |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Vlková DiS.**

Tel:

**+420 775 905 864**

Email:

**e.vlkova@realitynil.cz**
**REALITY NIL**

Tel:

**+420377224496**

Adresa:

**Poděbradova 368/2, 301 00**
**Plzeň**

Web:

**www.realitynil.cz**