

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381852 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

22 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 2+1 v klidné a vyhledávané lokalitě Brno-Komín.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2022. Moderní kuchyňská linka je plně vybavena – k dispozici je plynová varná deska, vestavěná trouba, myčka, pračka i lednice. Koupelna disponuje sprchovým koutem a elegantním umyvadlem s podsvíceným zrcadlem. V předsíni i obou pokojích je dostatek úložného prostoru, který dále rozšiřuje samostatná šatna. Součástí bytu jsou dvě prostorné místnosti – obývací pokoj a ložnice, přičemž jeden z pokojů má přímý vstup na balkón. K bytu náleží i sklepní kóje.

Brno-Komín je tichá a zelená lokalita s výbornou dostupností do centra města i přírody – v docházkové vzdálenosti je MHD, cyklostezky i oblíbené procházkové trasy.

Nájemné: 22 500 Kč / měsíc

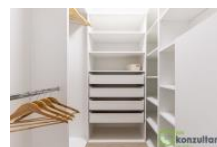
Zálohy na energie a služby: 5 243 Kč / měsíc (elektřinu, plyn, internet a TV si nájemce hradí samostatně)

Vratná kauce: 45 000 Kč

Provize RK: 27 225 Kč

K nastěhování po dohodě. Ideální pro jednotlivce, pár nebo rodinu.

ID inzerátu ESO:	4381852
Inzerát vydán:	28.01.2026
ID zakázky v RK:	1051
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Čechalová

Tel:

+420 732 110 004

Email:

monika.cechalova@vaskonzultant.cz
Váš Konzultant Reality
S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700
Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz