

## K pronájmu, Byt 2+1, 58 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4385311 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 58 m<sup>2</sup>, situovaný v oblíbené lokalitě s výbornou dostupností do centra města. Dispozice bytu je praktická a funkční, všechny pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí pro jednotlivé obyvatele.

Byt disponuje prostornou kuchyní, která kromě základního vybavení nabízí i dostatek místa pro jídelní stůl nebo společné posezení. Díky tomu může sloužit jako pro rozšířené centrum domácnosti. Větší z pokojů umožňuje komfortní bydlení i pro dvě osoby, a v kuchyni je možné oddělit a využívat ji zcela samostatně.

Nemovitost je vhodná především pro mladý pár, ale díky dispozici a poloze představuje velmi dobrou volbu také pro studenty. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost i dobrá dopravní dostupnost, což zajišťuje pohodlné každodenní fungování.

Nájemné: 22.000,- K / m síc  
Energie cca 4.000,- K / m síc  
Vratná kauce 2 nájemů

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě, pro více informací kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4385311
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	17.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Patrik Šmíd**

Tel:

**+420 773 756 719**

Email:

**p.smid@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**