

## K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4385639 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 600 K**

Lokalita:

## Ostrava

Podnájem bytu v osobním vlastnictví 2+1 58 m<sup>2</sup> na ul. Generála Píky v Ostravě - Fifejdách s lodžíí. Byt se nachází v 3. patře ze 7. podlažního zrekonstruovaného panelového domu. Dům je celkově zateplen.

Byt má vyzdobené jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem s možností připojení pračky, toaleta je oddělená. Prostorná kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Msírné náklady na bydlení činí celkem 14.950 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 14.950 Kč
- vratnou kauci 31.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1505

Byt k dispozici od 1.3.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

ID inzerátu ESO:	4385639
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	19.02.2026
ID zakázky v RK:	7302
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Vrána**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**[jakub.vrana@sian.cz](mailto:jakub.vrana@sian.cz)**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,**

**60200 Brno**

Web:

**[idealninajemce.cz](http://idealninajemce.cz)**

Podlahová plocha:

58 m<sup>2</sup>