

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4405049 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Nabízím k pronájmu příjemný a světlý byt s dispozicí 2+1 o celkové užité ploše 54 m², umístěný na adrese Reynkova 3247, Havlík v Brod, PS 580 01. Byt se nachází v osobním vlastnictví a je situován v klidné části obce v budově bez výťahu na 1. patře z celkem 4 podlaží.

Celková užité plocha bytu je 54 m² a je zde také balkon o velikosti 4 m², který poskytuje krásný výhled do zeleně a je příjemným místem pro relaxaci. Byt disponuje i prostorným sklepem o velikosti 6 m². Dům je cihlový, byl postaven v roce 1999 a v roce 2010 proběhlo zateplení pláště, sklep i podlaží, což zaručuje velmi dobrou stavbu a kvalitu bydlení. Dům má díky tomu PENB C.

Byt je nezařízený (mimo stolu a 4 židli v kuchyni) a umožňuje tak novým nájemcům přizpůsobit si interiér dle vlastních představ. Součástí bytu je kuchyňská linka s plynovým sporákem a digestoří. V bytě je zaveden plyn, a vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem, což zajišťuje komfortní teplotu během celého roku.

Byt je napojen na veřejný vodovod i obecní kanalizaci.

Pro milovníky zvířat je skvělá zpráva, že v bytě jsou povolena malá plemena domácích mazlíčků.

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, s maximálním počtem osob stanoveným na 2 dospělé a 1 dítě. Vzhledem k jeho poloze a vybavení je vhodný pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s snadným přístupem ke všem běžným službám.

Celkový nájemné činí 12 500 Kč za měsíc s dalšími poplatky ve výši 4 500 Kč, které pokrývají služby spojené s bydlením (plyn, elektřina, voda). Vratná kauce je stanovena na 25 000 Kč. Pronájem je nabízen na minimální dobu jednoho roku, což je ideální pro ty, kteří hledají dlouhodobější bydlení.

Byt je k dispozici k okamžitému nastěhování.

Pro více informací nebo domluvu prohlídky bytu mne neváhejte kontaktovat. Těším se na vaši návštěvu a doufám, že zde najdete svůj nový domov.

ID inzerátu ESO:	4405049
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	19.05.2026
ID zakázky v RK:	7445700
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	58 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Mezera

Tel:

+420770180405,

Email:

martin.mezera@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Sít :	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²