

K pronájmu, Byt 2+1, 58 m²

íslo inzerátu (ID): 4409865 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

28 000 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k pronájmu byt 2+1, o ploše 58m², ve 2. podlaží v inžovním domě bez výtahu, ze začátku 20. století v dolní části Žižkova, v klidném jednosměrné ulici Roháčkova, Praha 3 - Žižkov. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí předšedesátých let, kuchyně a sociálních zařízení, která byla dokončena 06/2026.

Pokojností bytu jsou prostorné místnosti, parketové podlahy a dvoukřídlé kazetové dveře.

Díky velkým špaletovým oknům je dostatek světla ve všech místnostech, a to včetně koupelny.

Je zařízený - kuchyně se zabudovanými spotřebiči - troubou, mrazákem, lednicí, myčkou a pračkou, ložnice s postelí a prostornými skříněmi, obývací prostor s křesly, konferenčním stolem, knihovnou a pianinem. V koupelně je sprchový kout.

K bytu náleží právo na využití sdíleného sklepa 8m², po domluvě je možné využít i parkovací místo ve vnitrobloku domu.

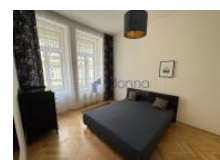
Výborná dopravní dostupnost - Bus: Rokycanova, Tram: Lipanská, Vlaková: Hlavní nádraží, metro B: Křižkova.

Nejbližší parky: Vítkov a Pražská.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4409865
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	11536
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/