K pronájmu, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440914** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Pronájem bytu 2+1, 58 m po částečné rekonstrukci,nízké náklady na bydlení

Nabízím k pronájmu prostorný byt 2+1 o velikosti 58 m, který se nachází v 1NP cihlového bytového domu ve velmi oblíbené lokalitě města Beroun-ulice Josefa Hory.

Byt je částečně zrekonstruovaný a disponuje následujícím vybavením:
- Nová kuchyňská linka vybavená indukční deskou, digestoří, elektrickou troubou, myčkou a lednicí. Součástí je také praktická úložná skříň na potraviny.
- Zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem (se sedátkem), umyvadlem a WC.
- Obývací pokoj je nezařízený.
- Ložnice je vybavena prostornou vestavěnou skříní a dvoulůžkem.
- Chodba nabízí dostatek úložného prostoru.
- Byt má malý balkón a zároveň k němu náleží i sklep.

Vytápění zajišťuje nový plynový kotel s regulací pomocí termostatu.
Byt je energeticky úsporný, náklady na bydlení jsou velmi nízké:
- Zálohy na služby: 1000 Kč
- Náklady na energie (plyn a elektřina): cca 2 500 Kč/měsíc Energie budou přepsány.

Další výhody:
- Parkování zdarma v okolí domu.
- Základní škola a mateřská škola v těsné blízkosti.
- Zastávka MHD přímo u domu.
- Rychlý nájezd na dálnici D5 dojezd do Prahy cca 15 minut.

Prohlídky a nastěhování je možné po domluvě od 15.11.2026.

Bližší informace Vám ráda sdělím po telefonu či písemně, případně na prohlídce.

Uvedené výměry v inzerci jsou orientačního charakteru.
Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemců dle vlastních kritérií.
Na přání pronajímatele bude zájemcům o pronájem zaslán krátký dotazník k vyplnění základních informací.

ID inzerátu ESO:	4440914
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	22030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	2 m2

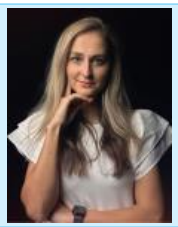








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Korbová
Tel:
+420 728308422
Email:
lucie.korbova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/