

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4141454 Datum vydání: 05.03.2024

Cena za nemovitost:

11 900 Kč

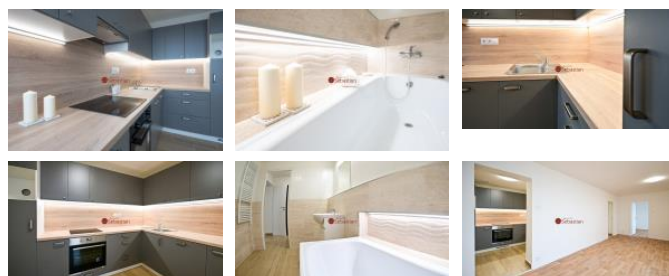
Lokalita:
Teplíce

Možnost neplatit kauci, více informací níže v textu. Byt 2+1 v 10. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 59,03 m2 orientovaný na východní stranu. Byt 2+1 v 10. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 59,03 m2 orientovaný na východní stranu. Byt je vhodný pro dvě až tři osoby. Dva prostorné samostatné pokoje, krásná koupelna s vanou, WC a druhé samostatné WC s přípravou pro pračku. Moderní kuchyňská linka, sklo-keramická deska pro vaření, trouba, prostor pro vestavěnou myčku nebo ledničku. Celý byt prošel rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Nové podlahy – kombinace lina a dlažby, nové rozvody tepla, všechny stěny čistě nově omítnuty, vyštukovány, nové stropy, vymalováno. Připravené datové rozvody pro rychlé, levné internetového připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, drogerie, občerstvení atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou připočítány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu přepisujeme vždy na nájemníka.

Požadujeme kauci ve výši dvou nájmu včetně poplatku pro realitní kancelář. Prokázání vlastních příjmů např. pracovní smlouvou případně doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou při konečném výběru nájemníka. Pro vážné zájemce máme velmi zajímavou nabídku – neplatit kauci! Méně finanční zátěže pro nájemníky. V rámci projektu Platform mohou nájemníci získat až tříměsíční garanci a ušetřit tak náklady na kauci, která je nutná při každém pronájmu bytu. Zájemce musí projít prověřením, zda není v registrech dlužníků apod. Více informací u makléře při osobní prohlídce bytu. Více upřesňujících informací k volným bytům naleznete na webu sochorovka .cz

ID inzerátu ESO:	4141454
Inzerát aktualizován:	05.03.2024
Inzerát vydán:	27.03.2023
ID zakázky v RK:	826
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Plocha pozemku:	59 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. David Matýsek

Tel:

704731396

Email:

poptavka@realitysebastian.cz

Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

**Na Hrádku 1940, 530 02
Pardubice**

Web:

www.realitysebastian.cz