

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

íslo inzerátu (ID): 4395887 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:
Kladno

Exkluzivn nabízím k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1 o celkové ploše 59 m2 v etn zasklené lodžie (5,8 m2), nacházející se v 5. NP z celkových 11. NP panelového domu s výtahem, na adrese s. Armády 3220, Kladno

Dispozice a výhody bytu:

Prostorný a sv tlý obývací pokoj se vstupem na lodžii

Samostatná ložnice s velkým oknem

Praktická nová kuchy ská linka s plynovým sporákem a chladni kou

Koupelna s vanou + samostatná toaleta

Dv velké vestav né sk ín v chodb

Zasklená lodžie s p íjemným výhledem

Sklep o velikosti 2 m2 sou ástí nájmu

Byt je v p vodním, avšak v udržovaném stavu. Pronajímá se jako áste n za ízený.

Díky své dispozici p sobí byt velmi vzdušn a lodžie nabízí ideální prostor pro ranní kávu i ve erní relaxaci.

Lokalita:

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá ob ánská vybavenost. Autobusová zastávka s p íjým spojením do Prahy je vzdálena cca 200 m od domu. Do Prahy se pohodln dostanete také autem po dálnici D7 nebo vlakem z nádraží Kladno m sto. V okolí jsou mate ské, základní i st ední školy, obchody, restaurace i další služby.

Nájemní podmínky

Nájemné: 17 000 Kč /m síc+? záloha na služby: 2 300 Kč /m síc/1 os. (každá další osoba za p íplatek)

?Elektrina a plyn budou p evedeny na nájemce.

Kauce ve výši jednoho m sí ního nájmu.

Provize RK ve výši jednoho m sí ního nájmu + DPH.

Minimální délka nájmu 1 rok.?Byt je k dispozici ihned .

Byt je k dispozici IHNED

Pokud vás byt zaujal, ráda vám ho osobn p edstavím na prohlídce a zodpovím všechny vaše dotazy. Prohlídky se budou konat v rámci prohlídkového dne.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ íjm zvolených kritérií.

Uvedené vým ry jsou orienta ní.?

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ íjm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4395887
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	436763
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aliana Vidavská

Tel:

+420775219934

Email:

aliana.vidavska@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	59 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	59 m ²
Zastavěná plocha:	627 m ²