

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402235 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Exkluzivně nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+1, nacházející se v samotném centru Ostravy-Poruby, přímo na Alšově náměstí – lokalitě, která patří dlouhodobě mezi nejžádanější a nejpříjemnější místa k bydlení v celé Ostravě.

Dispozice a vybavení:

Byt je po rekonstrukci ve velmi pěkném stavu a v kuchyni se nachází nová kuchyňská linka.

Dispozičně je byt řešen prakticky – neprůchozí pokoje, samostatná koupelna a oddělené WC. Všechny místnosti jsou přístupné z centrální chodby, což zajišťuje dostatek soukromí i komfortní užívání bytu.

Velkou předností je, že jsou všechna okna směřována na jihovýchod, což zaručí v bytě dostatek světla. K bytu náleží také rozsáhlé sklepní prostory v podzemí domu.

Dům je obýván klidnými a slušnými nájemníky.

Lokalita:

Ostrava-Poruba patří dlouhodobě mezi nejkrásnější a nejvyhledávanější části Ostravy a Alšovo náměstí je jejím přirozeným centrem. Veškeré služby máte doslova na dosah ruky – obchody, restaurace, kavárny, poštu, lékárny, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Výborná je také blízkost MHD, díky které jste rychle v centru Ostravy. Dostupnost vlakového nádraží Svinov je z Alšova náměstí otázkou několika málo minut.

Náklady na bydlení:

Měsíční nájemné činí 13.000 Kč měsíčně + zálohy na služby ve výši 4.011 Kč, které jsou vypočteny pro dvě osoby.

Elektřinu a plyn si zajišťuje nájemce samostatně. Vratná kauce činí 2x měsíční nájemné a je splatná při předání bytu spolu s prvním nájmem.

Provize RK ve výši jednoho nájmu včetně služeb.

Bytová jednotka je bez nábytku a zařízení! Byt je volný.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4402235
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	436557
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Zastavěná plocha:	706 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz