

K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

íslo inzerátu (ID): 4411658 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

14 100 K

Lokalita:
Ostrava

Podnámem krásného bytu 2+1 s lodžii – Ostrava-Poruba, ul. Jasmínová

Nabízíme k podnájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 59 m², který se nachází v 10. patře z 12 v zatepleném panelovém domě s výtahem v oblíbené lokalitě Ostrava–Poruba, na ulici Jasmínová.

Byt prošel rekonstrukcí – má zděné jádro, nové rozvody, podlahy, omítky i interiérové dveře. K dispozici je také prostorná lodžie s krásným výhledem do okolí.

Dispozice a vybavení:

- obývací pokoj, ložnice a menší pokoj vedle kuchyně (vhodný například jako jídelna či pracovna)
- kuchyňská linka s plynovým sporákem, elektrickou troubou a možností připojení myčky
- koupelna s vanou, umyvadlem a pračkou, WC je samostatné
- praktická dispozice a dostatek světla po celý den

Lokalita:

Jedna z nejžádanějších částí Poruby – klidná ulice plná zeleně, výborná obecní vybavenost v dosahu:

Zastávka MHD, obchod, škola, školka a kavárny – vše v docházkové vzdálenosti

Dostatek parkovacích ploch v okolí domu

Msírné náklady na bydlení činí celkem 17.400 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 17.400 Kč
- vratnou kauci 35.000 Kč
- provizi za zprostředkování

ID 1522

Byt k dispozici od 1.8.2026

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a obecné odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

555 333 794

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

ID inzerátu ESO:	4411658
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	7894
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2