K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427164** Datum vydání: **16.10.2026**

Cena za nemovitost:

11 450 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 59,5 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného domu bez výtahu v Brněnské ulici v Sokolově.

Byt nabízí praktické a příjemné dispoziční řešení. Tvoří jej samostatná kuchyň s jídelním místem, prostorný obývací pokoj, ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC a vstupní chodba. Součástí bytu jsou také úložné prostory.

Byt se pronajímá včetně vybavení zachyceného na fotografiích.

K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další praktický úložný prostor například pro kola nebo sezónní věci.

Interiér je světlý, udržovaný a díky neutrálním barvám a kombinaci dřevěných prvků působí příjemným a útulným dojmem.

Brněnská ulice nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností centra Sokolova i veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nacházejí obchody, školy, školky, restaurace, zastávky MHD i další služby.

Výhodou je rovněž dobrá dopravní dostupnost a rychlé napojení na D6 ve směru Karlovy Vary, Praha a Cheb.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 11.450 Kč / měsíc
Služby: 3.861,- /pro 2 osoby
Elektřina: bude převedena na nájemce
Kauce: 34.350 Kč
Provize RK: 11.000 Kč

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovního poměru nebo jiného prokazatelného zdroje příjmů a předložení výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4427164
Inzerát aktualizován:	16.10.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	2755
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Sedláčková
Tel:
723557000
Email:
michaela@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
Tel:

Adresa:
Náměstí Budovatelů 1405, 35601 Sokolov
Web:
www.rk-sedlacek.cz

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2